SL 3729 (1/6) 15A Gita Sarkar I- 3783/2014

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL B 169717

Certified that this document is admitted to registration. The signature sheet and the endorsement sheets attached here with are the part of this document

Registrar CB 7 (2) of Registration Act

21 MAY 2014

॥ বিক্রয় কোবালা ॥

জেলা- পশ্চিম মেদিনীপুর, থানা- মেদিনীপুর, মৌজা- বিবিগঞ্জ

জে এল নং -১৮০, রি: জরীপের ১০৪৮, হাল জরীপের ১১৪৯,

১৪৩৬, ১৩৪১, ২৩২৭ ও ৮৩০নং খতিয়ানে -

রি: জরীপের ৪১৫ দাগ হাল ৬২৭ দাগে ২.৫৫ ডে:

রি: জরীপের ৪১৬ দাগ হাল ৬২১ দাগে ১.৭৮ ডে:

একুনে ২টি দাগে মোট ৪.৩৩ ডে: ভূমি যায় তদ্‌পরিস্থিত

৩১৭.৩৫ বর্গফুট পরিমিত পোক্তা গৃহাদি সহ বিক্রয় হইল।

মূল্য রং -১৩,১১,৭৭২ টাকা।

Gita Sarkar Paramita Surjit Basu

কোবালা গ্রহীতাগণ ঃ–

১। **শ্রীমতী কল্যাণী মন্ডল,**

প্রোপ্রাইটার, সিমপার্ক কন্স্ট্রাকসন,

স্বামী – শ্রী অশোক কুমার মন্ডল, ধর্ম – হিন্দু, পেশা – ব্যবসাদি,

সাং – খাপ্রেল বাজার, মেদিনীপুর শহর,

থানা, পোষ্ট অফিস, মিউনিসিপ্যালিটী অফিস ও সাবরেজিষ্ট্রী অফিস – মেদিনীপুর,

জেলা – পশ্চিম মেদিনীপুর। ভারতীয় নাগরিক।

PAN No. : AKDPM 1602R

২। **শ্রী উত্তম কুমার প্রামানিক,**

পিতা – ৺ গুরুদয়াল প্রামানিক, সাং – নিত্যানন্দপুর,

ধর্ম – হিন্দু, পেশা – ব্যবসা,পোষ্ট – কেশেডাল, থানা – চন্দ্রকোণা টাউন,

জেলা – পশ্চিম মেদিনীপুর। ভারতীয় নাগরিক।

PAN No. : AQLPP2145E,

৩। **শ্রী গৌতম কুমার প্রামানিক,**

পিতা – ৺ গুরুদয়াল প্রামানিক, সাং – নিত্যানন্দপুর,

ধর্ম – হিন্দু, পেশা – ব্যবসা,পোষ্ট – কেশেডাল, থানা – চন্দ্রকোণা টাউন,

জেলা – পশ্চিম মেদিনীপুর। ভারতীয় নাগরিক।

PAN No. : CMUPP7817E

Scanned with OKEN Scanner

কোবালা দাতাগণ ঃ–

১। শ্রীমতী গীতা সরকার,

স্বামী – ৺রবীন্দ্র কুমার সরকার, ধর্ম – হিন্দু, পেশা – গৃহকর্ম আদি,

সাকিন – চৌধুরী পুকুর লেন, চিড়িমারসাই, মেদিনীপুর শহর,

থানা, পোষ্ট অফিস, মিউনিসিপ্যালিটী অফিস ও সাবরেজিষ্ট্রী অফিস – মেদিনীপুর,

জেলা – পশ্চিম মেদিনীপুর। ভারতীয় নাগরিক।

PAN No. :

২। শ্রীমতী পারমিতা সুজিত বসু,

স্বামী – শ্রী সুজিত কুমার বসু, ধর্ম – হিন্দু, পেশা – চাকুরী,

সাকিন – ২৪, ইন্দ্রপ্রস্থ বাংলো, আরোহি ক্লাব রোড,

আমেদাবাদ – ৩৮০০৫৮। ভারতীয় নাগরিক।

PAN No. : AEIPB9140G.

কসা মং - ১৫,১১,৭৭২ .০০--- টাকা মূল্যের সাফ বিক্রয় কোবালা পত্র মিদং কার্য্যাঞ্চাগে। অত্র জেলা – পশ্চিম মেদিনীপুর, থানা – মেদিনীপুর, মেদিনীপুর মিউনিসিপ্যালিটীর অন্তর্গত পুরাতন ওয়ার্ড নং – ১৩, নুতন ওয়ার্ড নং – ১৪, হোল্ডিং নং – ৮৮/৪০৫, মৌজা – বিবিগঞ্জ, জে.এল.নং–১৮০, রিভিসন্যাল জরীপের খতিয়ান নং – ১০৪৮, এল.আর. জরীপের খতিয়ান নং – ১২৪৯, ১৪৩৬, ১৩৪১, ৮৩০ ও ২৩২৭, রিভিসন্যাল জরীপের দাগ নং – ৪৯৫, এল.আর. জরীপের দাগ নং – ৬২৭, পরিমাণ – ০.১১৫০ একর, রিভিজন্যাল জরীপের দাগ নং – ৪৯৬, এল.আর. জরীপের দাগ নং – ৬২৯, পরিমাণ – ০.০৮০০ একর, মোট পরিমাণ ০.১৯৫০ একর। ইহার উপর অবস্থিত পুরাতন জরাজীর্ণ ভগ্নাদি দুইখানি একতলা বাড়ী ও তৎ সহ খালি জায়গা। ইহার ২/৯ অবিভক্ত অংশ পরিমাণ ০.০৪৩৩.একর ও আরো অন্যান্য সম্পত্তি জনৈক কালীকৃষ্ণ মজুমদার ও বিজন কৃষ্ণ মজুমদার গণের স্বত্ত্বীয় দখলী সম্পত্তি ছিল। উক্ত সম্পত্তিতে তাঁহারা স্বত্ত্বদখল পরিচালনা করিয়া আসিতে থাকাকালীন গত ইংরাজী ০৯।১১।১৯৫৩ তারিখের সম্পাদিত ও রেজিষ্ট্রীকৃত ৬৮৮২ নং বিক্রয় কোবালা দলিল মূলে উক্ত সম্পত্তির মধ্যে ৪৯৫ নং দাগে ১২ ডেসিমেল সম্পত্তি অধুনামৃত সতেন্দ্রনাথ সরকার মহাশয়কে বিক্রয় করিয়া দেন এবং ঐ একই দিনে অর্থাৎ ইংরাজী ০৯।১১।১৯৫৩ তারিখের সম্পাদিত ও রেজিষ্ট্রীকৃত ৬৮৮১ নং বিক্রয় কোবালা দলিল মূলে আর.এস. দাগ ৪৯৬নং দাগে ০.০৮০০ একর সম্পত্তি উক্ত কালীকৃষ্ণ মজুমদার ও বিজন কৃষ্ণ মজুমদার মহাশয়গণ অধুনামৃত

সতেন্দ্রনাথ সরকার মহাশয়কে বিক্রয় করিয়া দিলে পর সতেন্দ্রনাথ সরকার মহাশয় উক্ত দুইটি দাগে মোট ২০ ডেসিমেল সম্পত্তি ক্রয় করিলেও গত রিভিসন্যাল জরীপে সতেন্দ্রনাথ সরকারের নামিত ৪৯৫ দাগে ০.১১৫০ একর এবং ৪৯৬ দাগে ০.০৮২০ একর পরিমিত সম্পত্তি রেকর্ড লিপিবদ্ধ হয় ও তাহা চূড়ান্তভাবে প্রচারিত হয়। যদিও উক্ত সতেন্দ্রনাথ সরকার মহাশয় গত ইংরাজী ০৯।১১।১৯৫৩ তারিখের রেজিষ্ট্রীকৃত ৬৮৮১ নং কোবালা দলিল মূলে ৪৯৬ দাগে ০.০৮০০ একর সম্পত্তি খরিদ করিয়াছিলেন তথাপি আর.এস. রেকর্ডে উক্ত দাগে জমির পরিমাণ ভ্রম ক্রমে ০.০৮২০ একর রেকর্ড লিপিবদ্ধ হইয়াছে ও তাহা চূড়ান্তভাবে প্রচারিত হয়। উক্ত সম্পত্তিতে তিনি সন সন ধার্য্য খাজনাদি ও মিউনিসিপ্যাল ট্যাক্স আদি আদায় দিয়া ও স্বত্ত্বদখলাদি পরিচালনা করিতে থাকাকালীন গত ইংরাজী ০৯।০৪।১৯৮২ তারিখে পরলোক গমন করিলে পর তদ্ত্যক্ত সম্পত্তিতে তাঁহার স্ত্রী শ্রীমতী শান্তিলতা সরকার, এক পুত্র রবীন্দ্র কুমার সরকার ও দুই কন্যা শ্রীমতী রেখা সরকার ও শ্রীমতী পারুল ঘোষ হিন্দু উত্তরাধিকারী আইন অনুযায়ী ওয়ারীশ হইয়া তাঁহার স্থলে স্থলাভিষিক্ত হইয়া উক্ত সম্পত্তিতে যৌথভাবে স্বত্ত্বদখল পরিচালনা করিতে থাকেন ও সন সন ধার্য্য খাজনাদি ও ট্যাক্স আদি আদায় দিতে থাকাকালীন গত ইংরাজী ১৪।০৯।১৯৮৮ তারিখে শ্রীমতী শান্তিলতা সরকার পরলোক গমন করেন। পরবর্তীকালে ইংরাজী ২৬।০১।১৯৯৬ তারিখে রবীন্দ্র কুমার সরকার পরলোক গমন করিলে পর তাঁহার স্ত্রী অর্থাৎ ১নং কোবালা দাতা শ্রীমতী গীতা সরকার, এক কন্যা অর্থাৎ ২নং কোবালা দাতা শ্রীমতী

Gita Sarkar
Paramita Sugit Basu

পারমিতা বসু এবং এক পুত্র শ্রী দীপঙ্কর সরকার হিন্দু উত্তরাধিকারী আইন অনুযায়ী তাঁহার স্থলে স্থলাভিষিক্ত হইয়া অপর শরীকগণের সহিত এজমালীতে ও যৌথভাবে স্বত্ত্বদখল পরিচালনা করিতে থাকেন ও সন সন ধার্য্য খাজনাদি ও ট্যাক্স আদি আদায় দিয়া আসিতে থাকেন। শ্রীমতী রেখা সরকার গত ইংরাজী ০৮।০৮।২০০৩ তারিখে পরলোক গমন করিলে পর তাঁহার তিন পুত্র অর্থাৎ ৩নং নাগাদ ৫নং কোবালা দাতাগণ যথাক্রমে শ্রী অশোক কুমার সরকার, শ্রী প্রদীপ সরকার ও শ্রী দেবাশিস সরকার তাঁহার স্থলে হিন্দু উত্তরাধিকারী আইন অনুযায়ী ওয়ারীশ হিসাবে স্থলাভিষিক্ত হইয়া অপর শরীকগণের সহিত এজমালীতে ও যৌথভাবে উক্ত সম্পত্তির স্বত্ত্বদখল পরিচালনা করিলে থাকেন ও সন সন ধার্য্য খাজনা ও ট্যাক্স আদি আদায় দিতে থাকেন। প্রকাশ থাকে যে উক্ত শ্রীমতী রেখা সরকারের স্বামী সুভাষ সরকার গত ইংরাজী ১১।০২।২০১৩ তারিখে পরলোক গমন করেন। অতঃপর সকল কোবালা দাতাগণ, শ্রী দীপঙ্কর সরকার ও শ্রীমতী পারুল ঘোষ উক্ত সম্পত্তিতে যৌথভাবে স্বত্ত্বদখল পরিচালনা করিতে থাকাকালীন গত ইংরাজী ০৫।১০।২০১২ তারিখের সম্পাদিত ও রেজিষ্ট্রীকৃত ৩৪৭৪ নং দানপত্র দলিল মূলে উক্ত সম্পত্তিতে শ্রীমতী পারুল ঘোষ-এর অবিভক্ত ১/৩ অংশ সম্পত্তি অপর শরীক শ্রী দীপঙ্কর সরকারের বরাবর দান করিয়া দিয়া তাহাতে নিঃস্বত্ত্ববতী হয়েন। প্রকাশ থাকে যে, উক্ত সম্পত্তিতে শ্রীমতী পারুল ঘোষ-এর অবিভক্ত ১/৩ অংশের পরিমাণ ০.০৬৫৭ একর হইলেও ভ্রমক্রমে তিনি ০.০৬৬৭ একর পরিমিত সম্পত্তি শ্রী দীপঙ্কর সরকারের বরাবর দান করিয়াছেন।

এক্ষণে শ্রী দীপঙ্কর সরকার মহাশয়ের উক্ত সম্পত্তিতে অবিভক্ত ৪/৯ অংশের মালিক হইতেছেন। চলতি ভূমি সংস্কার আইনের জরীপ মতে উক্ত সম্পত্তি শ্রীমতী শান্তিলতা সরকার, রবীন্দ্র কুমার সরকার, শ্রীমতী রেখা সরকার, শ্রীমতী পারুল ঘোষ ও দীপঙ্কর সরকার-এর নামে পরচা প্রস্তুত হইয়া রেকর্ড লিপিবদ্ধ হইয়াছে ও তাহা চূড়ান্তভাবে প্রচারিত হইয়াছে।

এক্ষণে নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি অতি জরাজীর্ণ ও ভগ্নপ্রায় হওয়ায় তাহা adition/ alteration করার বিভিন্ন অসুবিধার কারণে এবং দাতাগণের নগদ অর্থের জরুরি প্রয়োজন বিধায় ও তাহা আর অন্য কোন উপায়ে সংগ্রহ করিতে না পারায় দাতাদ্বয়ের আলাপ-আলোচনা করিয়া উক্ত সম্পত্তি দাতাদ্বয়ের অবিভক্ত ২/৯ অংশ সম্পত্তি বিক্রয় করিয়া দেওয়ার জন্য মনস্থ করিয়া সিদ্ধান্ত লইয়া ঘোষণা করিলে আপনি কোবালাগ্রহীতা তাহা বর্তমান সর্ব্বোচ্চ বাজার মূল্য ঘং -১৩, ১১, ৭৭২.০০ --- টাকায় খরিদ করিতে প্রস্তাব দিতে আমরা কোবালা দাতাগণ আপনার উক্ত প্রস্তাবে সম্মত হইয়া অদ্য আপনার বরাবর নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তির মধ্যে আমাদের অবিভক্ত ২/৯ অংশ সম্পত্তি বিক্রয় করিয়া দিয়া ও আপনার অনুকূলে স্বত্ত্বদখল পরিত্যাগ করিয়া দিয়া একরার ও অঙ্গীকার করিতেছি যে, বিক্রীত সম্পত্তিতে আমাদের যাহা কিছু স্বত্ত্ব, স্বামীত্ব মায় কুল হক হকুক ও ইজমেন্ট স্বত্ত্বাদি যাহা কিছু ছিল তাহা অদ্য হইতে চিরতরে কর্তন হইয়া আপনাকে নিব্যূঢ় স্বত্ত্বে বর্তাইল। আপনি অদ্য হইতে দান, বিক্রয়, বন্ধক ও যাবতীয় হস্তান্তরের ক্ষমতা প্রযুক্তে ষোল আনা মতে মালিক হইলেন। বিক্রীত সম্পত্তিতে আপনি ওয়ারীশানগণক্রমে যদ্রেচ্ছামতো ঘর বাড়ী নির্মাণ করিয়া পরম সুখে

Scanned with OKEN Scanner

স্বত্ত্বদখল পরিচালনা করিতে থাকুন ও থাকিবেন। অত্র বিক্রয় কোবালা দলিল মূলে আপনি পশ্চিমবঙ্গ সরকারের অফিসে ও মেদিনীপুর পৌরসভা অফিসে আমাদের নাম কর্তন করিয়া আপনার নাম পত্তন পূর্বক সন সন ধার্য্য খাজনাদি ও ট্যাক্স আদি আদায় দিয়া ওয়ারীশানগণক্রমে পরম সুখে স্বত্ত্বদখল ও ভোগদখল করিতে থাকুন ও থাকিবেন। তাহাতে আমাদের কোন প্রকার ওজর আপত্তি রহিল না বা থাকিবে না। যদি করি বা কেহ করে তাহা সর্বত্র নাকচ বা নামঞ্জুর বলিয়া গণ্য হইবে।

প্রকাশ থাকে যে, বিক্রীত সম্পত্তির মধ্যে একটি রুমে জনৈক অধীর কুমার ভক্তা নামিত একজন ভাড়াটিয়া ছিল। তাহার মৃত্যুর পর তাঁহার ওয়ারীশ গণের সহিত সুদীর্ঘকাল ধরিয়া মালি মামলা চলিতেছে। বর্তমানে মহামান্য কলিকাতা উচ্চ আদালতে উক্ত মোকর্দ্দমা বিচারাধীন রহিয়াছে। অত্র বিক্রয় কোবালা দলিল মূলে আপনি মালিক হইয়া আমাদের পরিবর্তে উক্ত মোকর্দ্দমায় পক্ষভুক্ত হইয়া মোকর্দ্দমা চালাইতে পারিবেন। বা উক্ত ভাড়াটীয়ার সহিত প্রয়োজনে মীমাংসা ইত্যাদি করিতে পারিবেন। অত্র সহ দাখিলী নক্সা অত্র বিক্রয় কোবালা দলিলের একাংশ বলিয়া গণ্য হইবে।

বিক্রীত সম্পত্তি সম্পূর্ণ নির্দ্দায় ও নির্দোষ অবস্থায় রহিয়াছে। উক্ত সম্পত্তি আমরা ইতিপূর্বে কোনপ্রকার দান, বিক্রয় করি নাই বা বন্ধক দিই নাই বা কাহারো সহিত কোনপ্রকার চুক্তিতে আবদ্ধ হই নাই। যদি বিক্রীত সম্পত্তির স্বত্ত্বের দোষে বা আমাদের কৃতকর্মের দোষে আপনাকে বা আপনার ওয়ারীশানগণকে কখনও উক্ত সম্পত্তি হইতে স্বত্ত্বচ্যুত বা বেদখল হইতে হয়, তাহা হইলে আমরা

দায় আমাদের ওয়ারীশানগণকে বিক্রীত সম্পত্তির মূল্য দায় যাবতীয় ক্ষয়ক্ষতির খেসারত আদি সহ আদায় দিতে বাধ্য থাকিলাম ও থাকিল। যদি না দিই বা না দেয় তাহা হইলে আপনি বা আপনার ওয়ারীশগণ আইনের সাহায্যে আদালত হইতে আদায় করিয়া লইতে পারিবেন। তাহাতে আমাদের কোন প্রকার ওজর আপত্তি রহিল না। যদি করি বা কেহ করে তাহা সর্বত্র নাকচ বা নামঞ্জুর বলিয়া গণ্য হইবে।

বিক্রীত দলিল পোষকার্থে স্বত্ত্বের সমূহ কাগজপত্রাদির জেরক্স কপি আপনার বরাবর হাওলা করিলাম। প্রয়োজন বোধে আসল কাগজপত্রাদি দর্শাইতে বাধ্য থাকিলাম।

এতদর্থে সুস্থ শরীরে, সরল মনে, অন্যের বিনা প্ররোচনায় অত্র বিক্রয় কোবালা দলিল পাঠ করিয়া তাহার মর্ম্ম ফলাফল সম্পর্কে সম্পূর্ণরূপে অবগত হইয়া ও তাহা আমাদের কথামতো টাইপ হইয়াছে দেখিয়া বিক্রীত সম্পত্তির মূল্য বাবদ আমি ১নং দাতা শ্রীমতী গীতা সরকার পাঞ্জাব ন্যাশানাল ব্যাঙ্কের মেদিনীপুর শাখার ছয় লক্ষ টাকার 056111 নং চেক আপনার নিকট হইতে বুঝিয়া পাইলাম। আমি ২নং দাতা শ্রীমতী পারমিতা বসু পাঞ্জাব ন্যাশানাল ব্যাঙ্কের মেদিনীপুর শাখার ছয় লক্ষ টাকার 056112 নং চেকখানি আপনার নিকট হইতে বুঝিয়া পাইলাম। আমরা কোবালা দাতাদ্বয় উল্লেখিত চেকগুলি সাক্ষীগণ সাক্ষাতে ও নগদে বক্রী টাকা বুঝিয়া পাইয়া অত্র বিক্রয় কোবালা দলিল সাক্ষীগণ সাক্ষাতে আপনার বরাবর যথারীতি সম্পাদন করিয়া দিলাম। ইতি –

বাংলা সন –১৪২১ সাল, তারিখ – ৬ই জ্যৈষ্ঠ।

ইংরাজী সন - ২০১৪ সাল, তারিখ – ২১ শে মে।

Gita Sarkar
Paramita Basu

Scanned with OKEN Scanner

<u>তপশীল বিক্রীত সম্পত্তির বিবরন</u>

জেলা- পশ্চিম মেদিনীপুর , থানা- মেদিনীপুর , মেদিনীপুর মিউনিসিপ্যালিটির অন্তর্গত পুরাতন ওয়ার্ড নং -১৩, নতুন ওয়ার্ড নং -১৪, হোল্ডিং নং -৬৮।৩০৫, মৌজা- বিবিগঞ্জ জে.এল.নং -১৮০, রিঃ জরীপের খতিয়ান নং -১০৪৮, এল.আর জরীপের খতিয়ান নং -১২৪৯, ১৪৩৬, ১৩৪১, ৮৩০ ও ২০২৭ নং মধ্যে -

রিঃজরীপের দাগ নং -৪৯৫ (চারশত পঁচানব্বই)

এল.আর.জরীপের দাগ নং -৬২৭ (ছয়শত সাতাশ)

পরিমান -১১.৫ ডে মধ্যে ২।৯ অংশে ২.৫৫ দুইশদশমিক পাঁচ পাঁচ ডেঃ ।

রিঃ জরীপের দাগ নং -৪৯৬ চারশত ছিয়ানব্বই

হাল এল.আর.. জরীপের দাগ নং -৬২৯ (ছয়শত উনত্রিশ)

পরিমান 0।0৮ ডেঃ মধ্যে ২।৯ অংশে ১.৭৮ এক দশমিক সাত আট ডেঃ ।

২টি দাগে মোট ১৮৮৭.৪২ বর্গফুট সমান 0.0৪৩৩ একর বা ৪.৩৩ডেঃ ভূমি মায় তদুপরিস্থিত ২।৯ অংশে ৩১৭.৫৫ বর্গফুট পরিমিত পোক্তা গৃহাদি সহ বিক্রয় হইল । যাহা অত্র সহ দাখিলী হাত নক্সায় গোলাপী রঙে রঞ্জিত স্থান হইয়াছে ।

<u>চৌহদ্দী :-</u> উত্তর -৪১৪ দাগ , দক্ষিন - ৪৯৬ , ৪৯৯ ও অন্যান্য দাগ
পূর্ব -২০৫৪ দাগ , পশ্চিম-পৌরসভার ১০ফুট রাস্তা ।

Gita Sarkar
Paramita Sujit Basu

Scanned with OKEN Scanner

মোঃ ৪.০৩ ডেঃ ভূমি সায় গৃহাদি বিক্রয় হইল ।

হাল বার্ষিক খাজনা ধার্য্য মতে মালিক পঃবঃ সরকার পক্ষে বি এল এন্ড এল

আর ও মেদিনীপুর ।

অত্র দলিল পাঠ করিয়া বিক্রেতাকে শুনাইলাম -

শ্রী [signature]

মুসাবিদাকারক -

Haripada Manna.
Advocate
WBF 935/87
Judges Court, Midnapore

ইসাদঃ- ১
Dipankar Sarkar
S/O Late Rabindra Kumar Sarkar
Chirimarsahi
Choudhury Pukur Lane
P.O. Midnapore P.S. Kotwali
Dist Paschim Medinipur.

ইসাদঃ- ২
Uttam Majhi
at - Jansole.

Gita Sarkar
Paramita Sujit Basu

টাইপকারক :- [signature]
তপন কুমার ঘোষ
কালেক্টরেটকোর্ট , মেদিনীপুর

অত্র দলিল মোট ১১ ফর্দ্দে লেখা শেষ ও২ জন সাক্ষী আছে ।ক্রেতা ও বিক্রেতার দুই হাতের দশ আঙ্গুলের ছাপের জন্য ১২নং পাতা ব্যবহার করা হইল। উক্ত পাতা দলিলের একাংশগন্য হইল। অত্র দলিলের ১ম ফর্দ, ১০ফর্দ ও ১১ নং ফর্দ সম্পূর্ণ রূপে বাংলা টাইপ করা আছে ।

Gita Sarkar

Paramita Sujit Basu

Scanned with OKEN Scanner

ক্রেতা / বিক্রেতা / দাতা / গ্রহীতা

বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

Uttam Kr. Pramanik

ইহা আমার দুই হাতের দশ আঙ্গুলের টিপ ছাপ হইতেছে।

ক্রেতা / বিক্রেতা / দাতা / গ্রহীতা

বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

Goutam Pramanick

ইহা আমার দুই হাতের দশ আঙ্গুলের টিপ ছাপ হইতেছে।

ক্রেতা / বিক্রেতা / দাতা / গ্রহীতা

বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

Kalyani Mondal

ইহা আমার দুই হাতের দশ আঙ্গুলের টিপ ছাপ হইতেছে।

ক্রেতা / বিক্রেতা / দাতা / গ্রহীতা

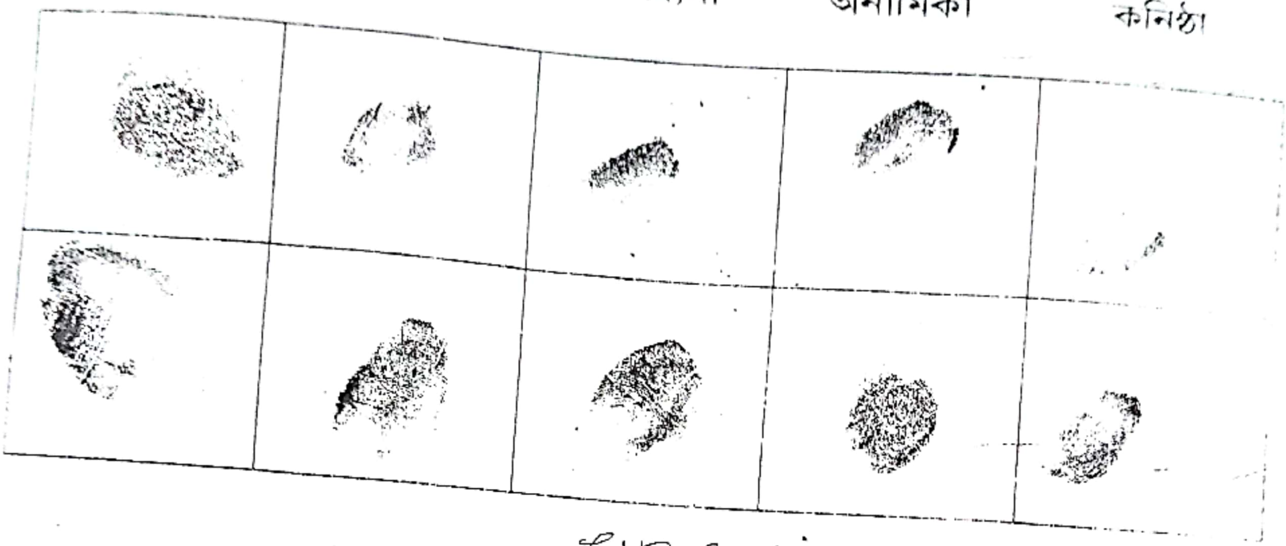
বৃদ্ধাঙ্গুলী	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

ইহা আমার দুই হাতের দশ আঙ্গুলের টিপ ছাপ হইতেছে।

Scanned with OKEN Scanner

ক্রেতা / বিক্রেতা / দাতা / গ্রহীতা

বৃদ্ধাঙ্গুলী তর্জনী মধ্যমা অনামিকা কনিষ্ঠা

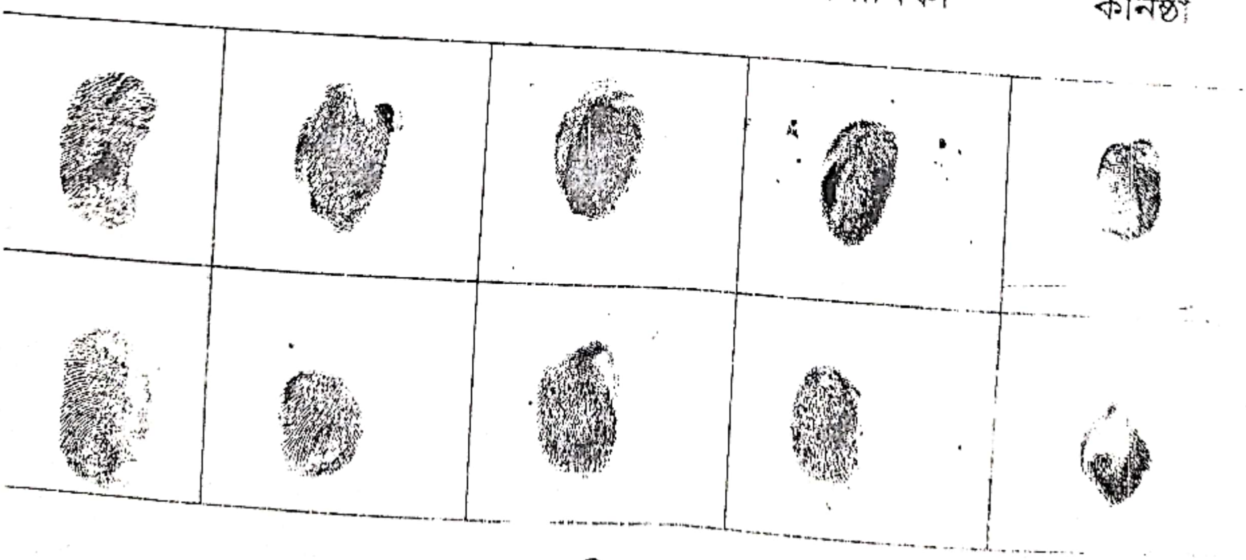


Gita Sarkar

ইহা আমার দুই হাতের দশ আঙ্গুলের টিপ ছাপ হইতেছে।

ক্রেতা / বিক্রেতা / দাতা / গ্রহীতা

বৃদ্ধাঙ্গুলী তর্জনী মধ্যমা অনামিকা কনিষ্ঠা



Paramita Sujit Basu

ইহা আমার দুই হাতের দশ আঙ্গুলের টিপ ছাপ হইতেছে।

Scanned with OKEN Scanner

Government of West Bengal
Department of Finance (Revenue) ,Directorate of Registration and Stamp Revenue
Office of the D.S.R. - I PASCIM MIDNAPORE, District- Paschim Midnapore
Signature / LTI Sheet of Serial No. 03729 / 2014, Deed No. (Book - I , 03783/2014)

I . Signature of the Presentant

Name of the Presentant	Photo	Finger Print	Signature with date
Gita Sarkar Chowdhury Pukur Lane, Chirimarsai, Midnapore, Thana:-Midnapore, P.O. :-Midnapur, District:-Paschim Midnapore, WEST BENGAL, India,	 21/05/2014	 LTI 21/05/2014	Gita Sarkar 21/05/2014

II . Signature of the person(s) admitting the Execution at Office.

Sl No.	Admission of Execution By	Status	Photo	Finger Print	Signature
1	Gita Sarkar Address -Chowdhury Pukur Lane, Chirimarsai, Midnapore, Thana:-Midnapore, P.O. :-Midnapur, District:-Paschim Midnapore, WEST BENGAL, India,	Self	 21/05/2014	 LTI 21/05/2014	Gita Sarkar
2	Paramita Sujit Basu Address :-24, Indra Prastha Bunglow, Arohi Club Road, P.O. :-Ahmadabad, District:-Ahmadabad, GUJARAT, India, Pin :-380058	Self	 21/05/2014	 LTI 21/05/2014	Paramita Sujit Basu

Name of Identifier of above Person(s)
Dipankar Sarkar
Chirimarsai, Choudhury Pukur Lane, Midnapore, Thana:-Midnapore, P.O. :-Midnapur, District:-Paschim Midnapore, WEST BENGAL, India,

Signature of Identifier with Date
Dipankar Sarkar
21/05/2014

Scanned with OKEN Scanner

MOUZA - BIBIGANJ, J.L. NO -180, P.S. - MIDNAPORE
DISTRICT - PASCHIM MEDINIPUR

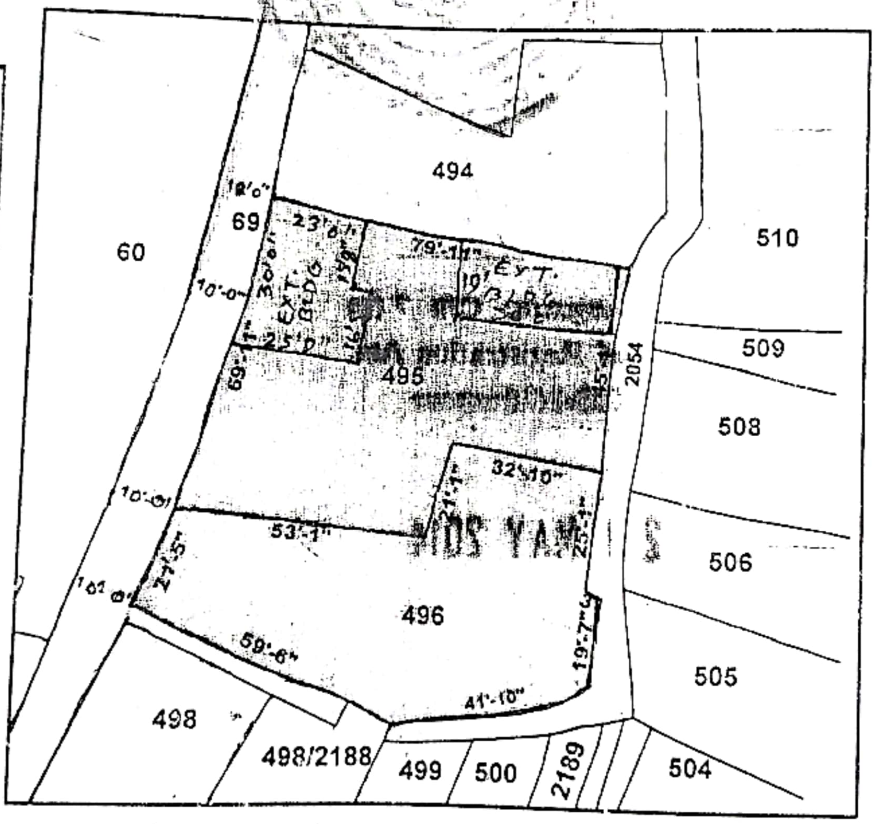
NAME OF VENDOR

1) SMT. GITA SARKAR W/O LATE RABINDRA KR. SARKAR
2) SMT. PARAMITA SUJIT BASU W/O SRI SUJIT BASU

NAME OF VENDEE

SCALE:- 128"= 1MILE

SOLD LAND SHOWN THUS -



Gita Sarkar
Paramita Sujit Basu

SCHEDULE OF LAND & BUILDING

R.S. PLOT NO.	TOTAL AREA		2/9th. SHARE AREA		BUILDING AREA	
	SFT.	ACRES	SFT.	ACRES	FULL AREA IN SFT.	2/9th. SHARE IN SFT.
496	3484.80	0.0800	774.22	0.0178	1429.00	317.55
495	5009.40	0.1150	1113.20	0.0255		
TOTAL			1887.42	0.0433		317.55

DRAWN BY -

(D. Das)
(SURVEYOR)

Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I
CD Volume number 11
Page from 2727 to 2747
being No 03783 for the year 2014.

(Ananda Mohan Sikdar) 22-May-2014
DISTRICT SUB-REGISTRAR - I OF PASCHIM MEDINIPUR
Office of the D.S.R. - I PASCIM MIDNAPORE
West Bengal

Scanned with OKEN Scanner